

ÜÜRITEATIS 2014-2015

ÜÜRI KOOD	SUUR1_05
üüri või halduslepingu number	Ü4035/12
Üürnik	Politsei- ja Piirivalveamet
Kinnistu aadress	Suur 1
Seotud kinnistu aadress	0

LEPINGU INFO	
koefitsient	0,50
THI %	0,20%

Koostaja	
Koostamise kuupäev	20.05.2014

Üür ja kõrvalteenuste tasud 2014 2014 periood Üür ja kõrvalteenuste tasu alates 01.01.2015

		2014a lõpus kehtiv r		Kõik lepingu kuud kokku		2015 üür		2015 üür		kõik kuud	
		Perioodi kestvus kuudes	12	12	Perioodi	12	12	2015 üür	12	2015 üür	12
		2014 üür	1091,70	1091,70	2015 üür	1091,70	1091,70	2015 üür	1091,70	2015 üür	1091,70
		arveldusperioodi alguse kuu 1-12	1	1	arveldusperioodi alguse kuu	1	1	arveldusperioodi alguse kuu	1	arveldusperioodi alguse kuu	1
		arveldusperioodi lõpukuu 1-12	12	12	arveldusperioodi lõpukuu	12	12	arveldusperioodi lõpukuu	12	arveldusperioodi lõpukuu	12
Kuva	Üüriteenused ja üür	€/m ²	€ kuus					Muutuse %	€/m ²	€/kuus	Märkused
*	Ruumide kasutustasu	15,54	16 961,91					0,10%	15,55	16 978,87	0
ÜÜR KOKKU		15,54	16 961,91						15,55	16 978,87	

Kõrvalteenused ja kõrvalteenuste tasud		€/m ²	€ kuus	Tarbimine (viimane peri	Kehtiv üh	Prognoositav tarbimine 201	Prog. Ühikuhind										
				kogus aastas 2013	€/ühik/a	Prognoos	kogus aastas 2015	Prognoos	€/ühik/a	Muutuse %	€/m ²	€/kuus					Märkused
*	100 Kinnisvara haldamine (haldusteenus)	0,28	305,68							0,10%	0,28	305,98					
*	300 Heakord	0,82	895,19							20,00%	0,98	1 074,23					
*	600 Tarbimisteenused (koodid 610 kuni 640)																
*	610 Elektrienergia	1,31	1 430,13	260,32	MWh	60,63	0,00%	MWh	260,32	1,00%	61,24	1 328,34	-7,12%	1,22	1 328,34	2015 fikseeritud tasu	
*	620 Küte (soojusenergia)	0,56	611,35	181,62	MWh	48,50	0,00%	MWh	181,62	-2,50%	47,29	716,18	17,15%	0,66	716,18	2015 fikseeritud tasu	
*	630 Vesi ja kanalisatsioon	0,06	65,50	648,37	m ³	1,29	0,00%	m ³	648,37	5,00%	1,35	71,40	9,01%	0,07	71,40	2015 fikseeritud tasu	
*	700 Tugiteenused	0,04	42,58							0,00%	0,04	42,58	0,00%	0,04	42,58	0	
KÕRVALTEENUSTE TASUD KOKKU		3,07	3 350,43											3,24	3 538,71		

Kõrvalteenused ja kõrvalteenuste tasud		€/tk	€ kuus														

20 312,34	2014 aasta keskmise kuu summa	20 517,58	1%
243 748,08	2014 aasta summa kokku	246 210,96	
292 497,70	2014 aasta summa kokku + käibemaks	295 453,15	